

Аннотация к рабочей программе

дисциплины «Технико-экономическое обоснование проектных решений» направления подготовки 08.06.01 Техника и технологии строительства (Научная направленность «Проектирование и строительство дорог, метрополитенов, аэродромов, мостов и транспортных тоннелей)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 часов).

Предполагаемые семестры: 5.

Форма контроля: кандидатский экзамен

Целями освоения учебной дисциплины является получение базовых знаний для использования на практике понятий, функций и методов постановки, решения и анализа задач оптимального планирования и управления; методов определения экономической эффективности новых программно-технических и информационных систем при технико-экономическом обосновании проектных решений.

Задачами курса являются:

- оценка строительного рынка и мощности предприятий строительного комплекса с учетом методов разработки производственных программ предприятия;
- изучение методов по выбору места расположения объектов строительства и предприятий строительной отрасли;
- обоснование объемов материально-технических, трудовых и финансовых ресурсов;
- осуществление финансово-экономической оценки проектных решений.

Учебная дисциплина «Технико-экономическое обоснование проектных решений» относится к циклу Б1.В.ОД.5. Для освоения дисциплины необходимы знания, полученные при изучении следующих дисциплин:

- Теория планирования эксперимента;
- Математическое моделирование и теория принятия решений;

Краткое содержание дисциплины:

Оценка строительного рынка и выбор стратегии маркетинга. Определение и расчет производственной мощности предприятия. Разработка производственной программы. Методы разработки производственных программ. Определение ресурсов на производственную программу предприятия. Расчет материально-технических и трудовых ресурсов. Проектно-конструкторская документация.

Финансово-экономическая оценка проекта. Понятие инвестиций. Классификация и структура инвестиций. Кругооборот инвестиционных ресурсов. Инвестиционный процесс и механизм. Функционирование инвестиционного рынка. Участники инвестиционной деятельности. Последовательность разработки и реализации реальных инвестиций. Инвестиционный проект: понятие и содержание. Денежные потоки инвестиционных проектов.

Природа риска в инвестиционной и операционной деятельности. Аналитические подходы к оценке проектного риска. Оценка риска при разработке инвестиционного проекта. Анализ чувствительности. Влияние инфляции на инвестиционную деятельность.

Методика морфологический анализ при принятии проектных решений. Методика функционально-стоимостного анализа при выборе подрядчиков и поставщиков.

В результате изучения дисциплины аспирант должен обладать следующими компетенциями:

ПК -1 способностью анализировать проектные решения как объект управления, вести маркетинг и подготовку бизнес-планов проектной и строительной деятельности

Знает: - основные методы постановки, классификации, определения необходимых зависимостей между параметрами объекта планирования и управления;
- решения задач оптимального управления строительным производством и проектированием;

Умеет: использовать основные методы постановки, классификации, определения необходимых зависимостей между параметрами объекта проектирования и строительства;
- вести маркетинг и подготовку бизнес-планов в строительной деятельности;

Владеет: терминологией, основными категориями и понятиями технико-экономического обоснования